

Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики
(Министерство энергетики и ЖКХ УР)



Удмурт Элькуньсь дыкужымлыкъя, улонниосья но соосты ужатон возёсья но тарифъёсыз кун эскеронья министерство

ул. Песочная, д. 9, г. Ижевск, Удмуртская Республика, 426069,
тел. (3412) 57-09-00, 57-09-57 E-mail: tarif@rekudm.ru

От 04.09.2015 № 01-14/6120

На № _____ от _____

Руководителям организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами

(по списку)

О внедрении государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства

В соответствии с Федеральными законами от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Закон о ГИС ЖКХ) и от 21.07.2014 № 263-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» в настоящее время проводится работа по созданию и внедрению государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ).

Оператором ГИС ЖКХ является ФГУП «Почта России». Минкомсвязь России совместно с Минстроем России осуществляют функции по координации работ по созданию, эксплуатации и модернизации ГИС ЖКХ.

Официальным сайтом ГИС ЖКХ в сети «Интернет» является www.dom.gosuslugi.ru.

Во исполнение требований Закона о ГИС ЖКХ Удмуртской Республикой подписано Соглашение с Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и ФГУП «Почта России» об опытной эксплуатации ГИС ЖКХ на территории Удмуртской Республики (далее - Соглашение).

Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики является органом, уполномоченным на представление интересов Удмуртской Республики при реализации Соглашения, разработку нормативных правовых актов

Удмуртской Республики в сфере информатизации жилищно-коммунального хозяйства, координацию и контроль размещения информации в ГИС ЖКХ поставщиками информации, осуществляющими деятельность на территории Удмуртской Республики, принятие решения о достоверности исходных данных, размещаемых в ГИС ЖКХ.

Заместитель Председателя Правительства Удмуртской Республики А.Н. Сивцов курирует реализацию Соглашения на территории Удмуртской Республики.

В соответствии с ч. 5 ст. 12 Закона о ГИС ЖКХ поставщики информации (организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, ресурсоснабжающие организации, органы государственной власти субъекта РФ, органы местного самоуправления, иные юридические лица и физические лица), осуществляющие деятельность на территории Удмуртской Республики, обязаны размещать в ГИС ЖКХ информацию, предусмотренную Законом о ГИС ЖКХ.

В целях обеспечения выполнения организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, требований федерального законодательства по размещению информации в ГИС ЖКХ, в том числе требований статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации и части 3 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» данным организациям было необходимо в срок до 1 мая 2015 года пройти регистрацию в ГИС ЖКХ посредством единой системы идентификации и аутентификации (далее – ЕСИА).

По истечении четырех месяцев после дня вступления в силу Соглашения (ст. 6 Федерального закона от 21.07.2014 № 263-ФЗ):

1. Организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, обязаны размещать в ГИС ЖКХ информацию о своей деятельности (о финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах, выполняемых работах и их стоимости, о многоквартирных домах, находящихся в их управлении и др.).

2. В случае неразмещения организацией, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирными домами, в ГИС ЖКХ платежных документов и информации о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги потребитель вправе не оплачивать коммунальные услуги до размещения в ГИС ЖКХ платежных документов (без начисления пени).

3. Для организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, предусмотрена административная ответственность за неразмещение информации в ГИС ЖКХ, за нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, размещение заведомо искаженной информации (административный штраф в размере 30 тыс. руб., дисквалификация должностных лиц на срок от 1 до 3 лет).

С инструкцией по регистрации можно ознакомиться на сайте ГИС ЖКХ (dom.gosuslugi.ru) в разделе «Регламенты и инструкции».

В случае возникновения вопросов, связанных с регистрацией в ГИС ЖКХ, необходимо обращаться в службу оператора ГИС ЖКХ по адресу электронной почты: support@dom.gosuslugi.ru.

По вопросам организации внедрения ГИС ЖКХ на территории Удмуртской Республики необходимо обращаться в Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики:

1. Заместитель министра энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики - Коньшина Альфия Харисовна тел. (3412) 570-905
2. Начальник отдела методологии управления и эксплуатации жилищного фонда Управления жилищного хозяйства Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики – Романов Сергей Сергеевич тел. (3412) 570-919
3. Начальник сектора информатизации Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики – Сibaгатулин Тимур Нургаянович тел. (3412) 570-757

Министр



И.В. Маринин